

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Σεπτεμβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **199**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης α' κατοικίας σε έκταση ιδιοκτησίας της Α.Ε. «Εργοληπτική Αναπτυξιακή Α.Ε Όλυμπος» που βρίσκεται στη θέση «Κασίδες» της Δημοτικής Ενότητας Νίκαιας του Δήμου Κιλελέρ ν. Λάρισας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 24 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη Οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών, Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 4, του από 21.6.2018 π.δ/τος «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (Α΄ 114).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1 και 2), 153 (παρ. 1, 2 και 3), 154, 160 (παρ. 1 και 2) και 161, που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 11, 12, 14, 15, 19 και 31 (παρ. 1) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 79), όπως τα άρθρα 7, 11, 12, 14, 15 και 19 τροποποιήθηκαν με το άρθρο 20 του ν. 4258/2014 «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 94) και με το άρθρο 7 του ν. 4315/2014 (Α΄ 269) και η παρ. 1 του άρθρου 31 αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 159).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

7. Την υπ' αριθμ. 4153/42375/28.9.2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Νίκαιας ν. Λάρισας» (ΑΑΠ 527/16.10.2009).

8. Την υπ' αριθμ. 127/2014 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κιλελέρ.

9. Η υπ' αριθμ. 13392/26.6.2014 βεβαίωση Δημάρχου Κιλελέρ περί μη υποβολής ενστάσεων.

10. Την υπ' αριθμ. 172164/2.12.2013 (ΑΔΑ: ΒΛΓΠ0-ΩΣΦ) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων (ΕΠΟ) του έργου που αφορά στην ιδιωτική πολεοδόμηση έκτασης 213.565 στρεμμάτων, εντός Περιοχής Ειδικά Ρυθμιζόμενης Πολεοδόμησης (ΠΕΡΠΟ), στη θέση Κασίδες της Δ.Ε. Νίκαιας, Δήμου Κιλελέρ, ιδιοκτησίας της «Εργοληπτικής - Αναπτυξιακής Α.Ε. ΟΛΥΜΠΟΣ, προς εξυπηρέτηση α΄ κατοικίας».

11. Το υπ' αριθμ. 49841/17.12.2010 έγγραφο της Δ/νσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Έγκριση Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας για την Ιδιωτική Πολεοδόμηση Οικοπεδικής έκτασης στη θέση ΚΑΣΙΔΕΣ, Κτηματική Περιφέρεια Νίκαιας, Δ.Δ. Νίκαιας, Δήμου Νίκαιας, ιδιοκτησία της Εργοληπτικής Αναπτυξιακής Α.Ε. ΟΛΥΜΠΟΣ για την δημιουργία οικισμού Α΄ κατοικίας έκτασης 213,565 στρεμμάτων».

12. Το 197230/17.5.2011 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Γνωμοδότηση για τη «Χορήγηση βεβαίωσης κατά την παρ. 6 του άρθρου 24 του ν. 2508/1997» για την οικιστική αξιοποίηση έκτασης (Ιδιωτική Πολεοδόμηση με χρήση Α΄ κατοικίας) επιφάνειας 213.565 στρεμμάτων ιδιοκτησίας της ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ «ΟΛΥΜΠΟΣ» Α.Ε. σε περιοχή ΠΕΡΠΟ, στη θέση «Κασίδες», του πρώην Δήμου Νίκαιας, νυν Κιλελέρ, Ν. Λάρισας.

13. Το υπ' αριθμ. 28127/19.12.2011 (ΑΔΑ: 45ΨΨ0-Ω4Ψ) έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Χορήγηση βεβαίωσης άρθρου 24 του ν. 2058/1997 (Α΄ 124) για τη δημιουργία Ιδιωτικού νέου οικισμού α΄ κατοικίας έκτασης 213.565 τ.μ. στη θέση «Κασίδες» ιδιοκτησίας της «Εργοληπτική - Αναπτυξιακή Α.Ε. «ΟΛΥΜΠΟΣ»» της Δημοτικής Ενότητας Νίκαιας του Δήμου Κιλελέρ».

14. Τα υπ' αριθμ. 699/46907/18.4.2016 και 1307/90462/9.8.2016 έγγραφα της Διεύθυνσης Χωροταξίας

Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

15. Το υπ' αριθμ. 4772/12.5.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής ΠΕ Λάρισας.

16. Το υπ' αριθμ. 2150/27.7.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

17. Την υπ' αριθμ. 98141/1930 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας «περί εγκρίσεως οριστικής διανομής αγροκτήματος Νεμπεγλέρ - Λαρίσσης» (Β΄ 123).

18. Το υπ' αρ. 50975/29.11.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης.

19. Το υπ' αριθμ. 10262/23.2.2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης.

20. Το υπ' αριθμ. 9/23.3.2017 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης.

21. Την υπ' αριθμ. 79/2014 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

22. Το υπ' αριθμ. 521/19.2.2015 έγγραφο του Πράσινου Ταμείου.

23. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

24. Την υπ' αριθμ. 243/2017 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο α΄ κατοικίας σε έκταση ιδιοκτησίας της Α.Ε. «Εργοληπτική Αναπτυξιακή Α.Ε. Όλυμπος» που βρίσκεται στη θέση «Κασίδες» της Δημοτικής Ενότητας Νίκαιας του Δήμου Κιλελέρ ν. Λάρισας, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων πρασίνου, κοινοχρήστου χώρου πλατείας, κοινοχρήστου χώρου πρασίνου - δεξαμενής ύδρευσης, κοινοχρήστων χώρων - στάθμευσης, κοινοχρήστου χώρου πρασίνου - παιδικής χαράς, κοινωφελούς χώρου πρόνοιας - εκπαίδευσης, κοινοχρήστων χώρων - αθλητισμού, κοινοχρήστου χώρου - βιολογικού καθαρισμού, όπως φαίνεται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 52158/2017 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα που φαίνονται στα διαγράμματα του άρθρου 1 με το στοιχείο Α, επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ΄ 166) και ειδικότερα κατοικία.

Χώροι κτιρίων κατοικίας επιτρέπεται να χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος συμβατού προς την κύρια χρήση του κτιρίου όπως οικονομολόγοι, αρχιτέκτονες, μηχανικοί, δικηγόροι, συμβολαιογράφοι, ιατροί (με εξαίρεση τα ιατρικά εργαστήρια), λογιστές.

2. Στο οικοδομικό τετράγωνο (Ο.Τ. 41β) που φαίνεται με το στοιχείο Β στο ένα από τα ανωτέρω διαγράμματα επιτρέπονται οι χρήσεις αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 του ίδιου ως άνω π.δ/τος και ειδικότερα:

- εμπορικά καταστήματα που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής (παντοπωλεία, φαρμακεία, χαρτοπωλεία κλπ)
- πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις
- θρησκευτικοί χώροι.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοδομήσιμων οικοπέδων, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους πέντε (5) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 5

Α. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

α. - Ελάχιστο πρόσωπο δώδεκα (12) μέτρα.

- Ελάχιστο εμβαδόν τετρακόσια (400) τετραγωνικά μέτρα.

β. Συντελεστής δόμησης τέσσερα δέκατα (0,4)

γ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης οικοπέδων τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) τις επιφανείας τους.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων επτά και μισό (7,50) μέτρα.

ε. Σε περίπτωση εξάντλησης του συντελεστή δόμησης σε ισόγειο οικοδομή το ποσοστό κάλυψης ανέρχεται σε σαράντα πέντε τοις εκατό (45%) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος τέσσερα και μισό (4,5) μέτρα.

στ. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του ν. 4067/2012 (Α΄ 79), όπως εκάστοτε ισχύουν.

Β. Για τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους που καθορίζονται με το άρθρο 1 του παρόντος ορίζονται τα εξής:

α. Για τον ΚΦ 70- πρόνοια, εκπαίδευση.

αα. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του.

ββ. Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4)

γγ. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του ν. 4067/2012 (Α΄ 79), όπως εκάστοτε ισχύουν.

β. Για τον ΚΧ38 - αθλητισμό

Επιτρέπεται η κατασκευή ανοικτών γηπέδων, η διαμόρφωση του φυσικού εδάφους, η κατασκευή περιφράξεων ανάλογα με τις προδιαγραφές των αθλημάτων καθώς και η κατασκευή κτιριακών εγκαταστάσεων (αποδυτήρια και w.c.) μέχρι εκατό (100) τ.μ.

γ. Για τον ΚΧ39 - πλατεία

Επιτρέπεται η κατασκευή κτιριακών εγκαταστάσεων (όπως αναψυκτήριο κλπ) μέχρι εκατό (100) τ.μ.

δ. Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους επιτρέπεται η κατασκευή υπόγειων ή εναέριων δικτύων καθώς και των εγκαταστάσεων που απαιτούνται για τη λειτουργία των δικτύων αυτών, ήτοι αντλιοστάσια, φρέατα, υποσταθμοί ΔΕΗ, μετασχηματιστές, κέντρα και κατανεμητές τηλεφωνικών γραμμών κλπ.

Γ. Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν τα εξής:

α. Επιβάλλεται η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης, πλην των ειδικών κτιρίων στα οποία η κατασκευή στέγης είναι προαιρετική.

β. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων σε υποστυλώματα.

γ. Επιβάλλεται η εξασφάλιση μίας (1) θέσης στάθμευσης ανά κατοικία εντός του οικοπέδου.

δ. Απαγορεύεται η κατασκευή συνεχούς περιμετρικού εξώστη.

ε. Επιτρέπεται η τοποθέτηση δορυφορικών κεραιών μόνον εφόσον αυτές εντάσσονται αρμονικά στον όγκο του κτιρίου και εμφανίζονται στην οικοδομική άδεια.

στ. Επιτρέπεται η τοποθέτηση στη στέγη του κτιρίου και παράλληλα προς αυτήν φωτοβολταϊκών συστημάτων και ηλιακών συλλεκτών θερμοσιφώνων. Τα υπόλοιπα εξαρτήματα των συστημάτων, όπως μπόιλερ κ.λπ. τοποθετούνται υποχρεωτικά εντός επισκέψιμου χώρου του κτιρίου και εμφανίζονται στην οικοδομική άδεια.

ζ. Επιτρέπεται η τοποθέτηση υδατοδεξαμενών εντός της στέγης, οι οποίες εμφανίζονται στην οικοδομική άδεια.

η. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημίσεων και διαφημιστικών πινακίδων σε δημόσια ή ιδιωτικά κτίρια ή γήπεδα. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση πινακίδων που πληροφορούν για τη θέση των λοιπών χώρων πλην κατοικίας και αφορούν στις δραστηριότητες του οικισμού. Οι πινακίδες αναγράφονται στην ελληνική γλώσσα. Σε περίπτωση που απαιτείται ξενόγλωσση πινακίδα τοποθετείται κάτωθεν της ελληνικής με μικρότερα γράμματα.

θ. Στα κτίρια ειδικών χρήσεων όπως καταστήματα κ.λπ. καθώς και στους χώρους αθλητικών εγκαταστάσεων επιτρέπονται οι επιγραφές που δηλώνουν τη χρήση του κτιρίου. Η θέση τους προβλέπεται από την αρχιτεκτονική μελέτη, όπως έχει εγκριθεί με την έκδοση της οικοδομικής άδειας. Οι επιγραφές γράφονται με ελληνικά στοιχεία.

ι. Επιβάλλεται η δενδροφύτευση των χώρων πρασίνου με φυτά διαφόρου ύψους και πυκνού φυτευτικού συνδέσμου.

ια. Πριν από κάθε εργασία οικοδομικών εκσκαφών απαιτείται η γραπτή και έγκαιρη ειδοποίηση των αρμοδίων υπηρεσιών του ΥΠΠΟ, ώστε όλες οι εργασίες να εκτελούνται υπό την εποπτεία αρχαιοφύλακα της περιοχής.

ιβ. Επιβάλλεται η τήρηση των όρων και προϋποθέσεων που προβλέπονται:

ιβα. Στην υπ' αριθμ. 172164/2.12.2013 (ΑΔΑ: ΒΛΓΠ0 ΩΣΦ) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής περί έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων του έργου και

ιββ. Στο υπ' αριθμ. 49841/17.12.2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 2018

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ο Υπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%

1	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=366946.78	Y=4383090.62
T2	X=366937.67	Y=4383110.46
T3	X=366922.37	Y=4383104.01
T4	X=366924.53	Y=4383098.52
T5	X=366938.03	4383098.91
T6	X=367019.91	Y=4382930.65
T7	X=367071.94	Y=4382950.42
T8	X=367070.16	Y=4382954.58
T9	X=367020.82	Y=4382933.52
T10	X=366984.77	Y=4383010.08

2	ΚΧ Στάθμευση	
T1	X=366921.45	Y=4383103.62
T2	X=366923.61	Y=4383098.51
T3	X=366905.18	Y=4383090.74
T4	X=366903.03	Y=4383095.84

3	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=366904.26	Y=4383090.35
T2	X=366882.15	Y=4383081.02
T3	X=366879.99	Y=4383086.12
T4	X=366902.11	Y=4383095.45

4	ΚΧ Στάθμευση	
T1	X=366879.07	Y=4383085.73
T2	X=366881.23	Y=4383080.63
T3	X=366862.80	Y=4383072.85
T4	X=366860.65	Y=4383077.95

5	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=366834.23	Y=4382860.11
T2	X=366833.05	Y=4382863.18
T3	X=366915.42	Y=4382893.01
T4	X=366846.39	Y=4383071.94
T5	X=366859.73	Y=4383077.57
T6	X=366861.88	Y=4383072.46
T7	X=366850.22	Y=4383067.54
T8	X=366917.98	Y=4382891.93

6α	ΟΤ - Α	
T1	X=366912.42	Y=4383002.21
T2	X=366884.91	Y=4383073.50
T3	X=366860.48	Y=4383063.19
T4	X=366887.69	Y=4382992.67

6β	ΟΤ - Α	
T1	X=366903.54	Y=4383036.33
T2	X=366888.60	Y=4383075.06
T3	X=366934.02	Y=4383094.23
T4	X=366966.60	Y=4383025.11
T5	X=366941.80	Y=4383015.54
T6	X=366927.28	Y=4383046.35
T7	X=366903.54	Y=4383036.33

7	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=366938.01	Y=4383014.08
T2	X=366922.85	Y=4383046.21
T3	X=366902.98	Y=4383037.83
T4	X=366915.48	Y=4383005.42

8	ΚΧ Στάθμευση	
T1	X=366945.13	Y=4383006.10
T2	X=366946.95	Y=4383001.44
T3	X=366928.32	Y=4382994.16
T4	X=366926.50	Y=4382998.81

9	ΟΤ - Α	
T1	X=366984.31	Y=4382925.37
T2	X=366958.64	Y=4382915.72
T3	X=366928.95	Y=4382992.67
T4	X=366948.88	Y=4383000.47
T5	X=366946.06	Y=4383006.46
T6	X=366970.87	Y=4383016.01
T7	X=367009.82	Y=4382933.31
T8	X=367008.96	Y=4382928.96
T9	X=366986.66	Y=4382920.39

10	ΟΤ - Α	
T1	X=366890.63	Y=4382985.05
T2	X=366924.74	Y=4382896.64
T3	X=366949.52	Y=4382906.05
T4	X=366915.30	Y=4382994.75

11	ΚΧ Στάθμευση	
T1	X=366985.72	Y=4382920.03
T2	X=366960.70	Y=4382910.37
T3	X=366959.00	Y=4382914.79
T4	X=366983.80	Y=4382924.11

12	ΟΤ - Α	
T1	X=367054.42	Y=4382849.62
T2	X=367103.98	Y=4382868.45
T3	X=367076.99	Y=4382939.50
T4	X=367027.43	Y=4382920.67

13	ΟΤ - Α	
T1	X=367103.32	Y=4382797.18
T2	X=367096.60	Y=4382813.08
T3	X=367081.10	Y=4382807.19
T4	X=367068.36	Y=4382812.92
T5	X=367057.26	Y=4382842.14
T6	X=367106.74	Y=4382860.94
T7	X=367137.62	Y=4382787.93
T8	X=367130.28	Y=4382784.84

14	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=367028.03	Y=4382831.04
T2	X=367053.52	Y=4382840.72
T3	X=367063.20	Y=4382815.24

15	ΟΤ - Α	
T1	X=366995.51	Y=4382827.24
T2	X=367045.07	Y=4382846.07
T3	X=367018.08	Y=4382917.12
T4	X=366968.52	Y=4382898.29

16	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=366958.23	Y=4382894.38
T2	X=366985.22	Y=4382823.34
T3	X=366991.77	Y=4382825.82
T4	X=366964.78	Y=4382896.87

17	ΟΤ - Α	
T1	X=366931.92	Y=4382803.09
T2	X=366981.48	Y=4382821.92
T3	X=366954.50	Y=4382892.96
T4	X=366904.93	Y=4382874.14

18	ΟΤ - Α	
T1	X=366922.57	Y=4382799.54
T2	X=366895.58	Y=4382870.58
T3	X=366858.40	Y=4382856.46
T4	X=366885.39	Y=4382785.41

19	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=366850.83	Y=4382848.24
T2	X=366876.05	Y=4382781.86
T3	X=366881.65	Y=4382783.99
T4	X=366854.67	Y=4382855.04
T5	X=366853.73	Y=4382854.69

20	ΚΧ Στάθμευση	
T1	X=366842.11	Y=4382839.58
T2	X=366843.88	Y=4382834.92
T3	X=366759.69	Y=4382802.94
T4	X=366758.06	Y=4382807.23

21	ΟΤ - Α	
T1	X=366813.41	Y=4382758.07
T2	X=366866.70	Y=4382778.31
T3	X=366847.87	Y=4382827.88
T4	X=366794.58	Y=4382807.64

22	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=366790.84	Y=4382806.21
T2	X=366809.67	Y=4382756.65
T3	X=366801.26	Y=4382753.45
T4	X=366782.43	Y=4382803.02

23	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=366757.13	Y=4382806.87
T2	X=366758.76	Y=4382802.58
T3	X=366697.33	Y=4382779.25
T4	X=366716.66	Y=4382728.36
T5	X=366692.87	Y=4382782.15

24	ΟΤ - Α	
T1	X=366707.65	Y=4382774.61
T2	X=366778.69	Y=4382801.60
T3	X=366797.52	Y=4382752.03
T4	X=366726.47	Y=4382725.05

25	ΚΧ Στάθμευση	
T1	X=366757.83	Y=4382728.40
T2	X=366759.42	Y=4382724.19
T3	X=366736.99	Y=4382715.67
T4	X=366735.39	Y=4382719.88

26	ΚΧ Στάθμευση	
T1	X=366795.22	Y=4382742.60
T2	X=366796.82	Y=4382738.40
T3	X=366774.38	Y=4382729.87
T4	X=366772.78	Y=4382734.08

27	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=366722.56	Y=4382715.00
T2	X=366734.46	Y=4382719.52
T3	X=366736.41	Y=4382714.38
T4	X=366760.71	Y=4382723.61
T5	X=366758.76	Y=4382728.75
T6	X=366771.85	Y=4382733.72
T7	X=366773.80	Y=4382728.58
T8	X=366798.11	Y=4382737.82
T9	X=366796.15	Y=4382742.96
T10	X=366820.46	Y=4382752.19
T11	X=366822.41	Y=4382747.05
T12	X=366865.42	Y=4382763.38
T13	X=366863.46	Y=4382768.53
T14	X=366869.54	Y=4382770.83
T15	X=366872.89	Y=4382763.33
T16	X=366725.22	Y=4382708.98

28	ΚΧ Στάθμευση	
T1	X=366821.39	Y=4382752.55
T2	X=366822.99	Y=4382748.34
T3	X=366864.13	Y=4382763.96
T4	X=366862.53	Y=4382768.17

29	ΟΤ - Α	
T1	X=366935.49	Y=4382760.55
T2	X=366923.76	Y=4382791.43
T3	X=366880.85	Y=4382775.13
T4	X=366899.67	Y=4382731.77
T5	X=366927.27	Y=4382742.25

30	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=366927.50	Y=4382792.85
T2	X=366954.64	Y=4382803.16
T3	X=366937.81	Y=4382765.71

31	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=367003.72	Y=4382777.82
T2	X=366990.36	Y=4382783.83
T3	X=366995.71	Y=4382795.73
T4	X=366989.84	Y=4382811.19
T5	X=366996.38	Y=4382813.67
T6	X=367002.25	Y=4382798.22
T7	X=367014.16	Y=4382792.87
T8	X=367008.15	Y=4382779.51

32	ΟΤ - Α	
T1	X=367145.02	Y=4382760.97
T2	X=367123.81	Y=4382752.92
T3	X=367117.95	Y=4382755.55
T4	X=367115.42	Y=4382749.91
T5	X=367095.21	Y=4382743.22
T6	X=367082.18	Y=4382749.07
T6	X=367081.12	Y=4382746.71
T7	X=367063.37	Y=4382739.97
T8	X=367060.57	Y=4382747.33
T9	X=367025.91	Y=4382762.91
T10	X=367018.55	Y=4382760.11
T11	X=367011.80	Y=4382777.87
T12	X=367019.45	Y=4382794.88
T13	X=367005.41	Y=4382801.19
T14	X=367000.12	Y=4382815.09
T15	X=367021.26	Y=4382823.12
T16	X=367142.03	Y=4382768.85

33	ΟΤ - Α	
T1	X=366953.92	Y=4382712.50
T2	X=366970.93	Y=4382704.85
T3	X=366988.68	Y=4382711.60
T4	X=366985.89	Y=4382718.96
T5	X=367001.47	Y=4382753.62
T6	X=367008.83	Y=4382756.42
T7	X=367002.08	Y=4382774.18
T8	X=366985.07	Y=4382781.82
T9	X=366991.38	Y=4382795.86
T10	X=366986.10	Y=4382809.76
T11	X=366964.96	Y=4382801.73
T12	X=366925.67	Y=4382714.32
T13	X=366933.70	Y=4382693.17
T14	X=366947.61	Y=4382698.46

34	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=366926.69	Y=4382740.96
T2	X=366900.03	Y=4382730.84
T3	X=366906.23	Y=4382716.53
T4	X=366918.11	Y=4382721.88

35	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=366921.89	Y=4382689.40
T2	X=366929.94	Y=4382691.83
T3	X=366922.02	Y=4382712.67
T4	X=366908.68	Y=4382706.67
T5	X=366915.05	Y=4382692.51

36	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=366986.39	Y=4382686.39
T2	X=366997.03	Y=4382690.63
T3	X=366993.11	Y=4382700.48
T4	X=366982.21	Y=4382697.18

37	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=367014.60	Y=4382695.47
T2	X=367054.44	Y=4382711.39
T3	X=367041.73	Y=4382744.83
T4	X=367025.59	Y=4382752.09
T5	X=367008.89	Y=4382745.74
T6	X=367001.63	Y=4382729.60

38	ΚΧ Αθλητισμός	
T1	X=367111.52	Y=4382736.80
T2	X=367149.51	Y=4382748.71
T3	X=367151.37	Y=4382748.93
T4	X=367153.19	Y=4382748.44
T5	X=367154.70	Y=4382747.31
T6	X=367156.56	Y=4382742.52
T7	X=367191.66	Y=4382650.56
T8	X=367157.15	Y=4382637.10

39	ΚΧ Πλατεία	
T1	X=367057.42	Y=4382703.90
T2	X=367071.50	Y=4382663.90
T3	X=367012.32	Y=4382640.32
T4	X=366996.64	Y=4382679.71

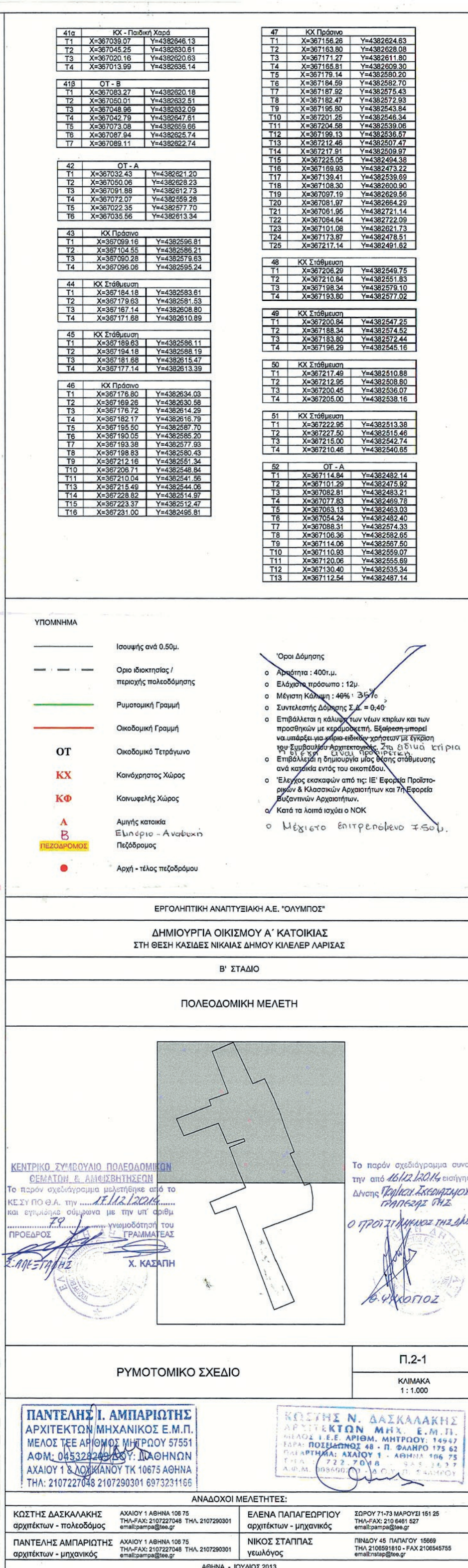
40	ΟΤ - Α	
T1	X=367011.84	Y=4382578.12
T2	X=367001.56	Y=4382574.03
T3	X=367006.10	Y=4382562.62
T4	X=367005.26	Y=4382560.37
T5	X=366982.14	Y=4382551.16
T6	X=366939.95	Y=4382657.14
T7	X=366989.21	Y=4382676.75
T8	X=367019.86	Y=4382599.75

13 ΟΤ Α

38 ΚΧ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

52 ΟΤ Α



41α	ΚΧ - Παιδική Χαρά	
T1	X=367039.07	Y=4382646.13
T2	X=367045.25	Y=4382630.61
T3	X=367020.16	Y=4382620.63
T4	X=367013.99	Y=4382636.14

41β	ΟΤ - Β	
T1	X=367083.27	Y=4382620.18
T2	X=367050.01	Y=4382632.51
T3	X=367048.96	Y=4382632.09
T4	X=367042.79	Y=4382647.61
T5	X=367073.08	Y=4382659.66
T6	X=367087.94	Y=4382625.74
T7	X=367089.11	Y=4382622.74

42	ΟΤ - Α	
T1	X=367032.43	Y=4382621.20
T2	X=367050.06	Y=4382628.23
T3	X=367091.88	Y=4382612.73
T4	X=367072.07	Y=4382559.28
T5	X=367022.35	Y=4382577.70
T6	X=367035.56	Y=4382613.34

43	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=367099.16	Y=4382596.81
T2	X=367104.55	Y=4382586.21
T3	X=367090.28	Y=4382579.63
T4	X=367096.06	Y=4382595.24

44	ΚΧ Στάθμευση	
T1	X=367184.18	Y=4382583.61
T2	X=367179.63	Y=4382581.53
T3	X=367167.14	Y=4382608.80
T4	X=367171.68	Y=4382610.89

45	ΚΧ Στάθμευση	
T1	X=367189.63	Y=4382586.11
T2	X=367194.18	Y=4382588.19
T3	X=367181.68	Y=4382615.47
T4	X=367177.14	Y=4382613.39

46	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=367176.80	Y=4382634.03
T2	X=367169.26	Y=4382630.58
T3	X=367176.72	Y=4382614.29
T4	X=367182.17	Y=4382616.79
T5	X=367195.50	Y=4382587.70
T6	X=367190.05	Y=4382585.20
T7	X=367193.38	Y=4382577.93
T8	X=367198.83	Y=4382580.43
T9	X=367212.16	Y=4382551.34
T10	X=367206.71	Y=4382548.84
T11	X=367210.04	Y=4382541.56
T13	X=367215.49	Y=4382544.06
T14	X=367228.82	Y=4382514.97
T15	X=367223.37	Y=4382512.47
T16	X=367231.00	Y=4382495.81

47	ΚΧ Πράσινο	
T1	X=367156.26	Y=4382624.63
T2	X=367163.80	Y=4382628.08
T3	X=367171.27	Y=4382611.80
T4	X=367165.81	Y=4382609.30
T5	X=367179.14	Y=4382580.20
T6	X=367184.59	Y=4382582.70
T7	X=367187.92	Y=4382575.43
T8	X=367182.47	Y=4382572.93
T9	X=367195.80	Y=4382543.84
T10	X=367201.25	Y=4382546.34
T11	X=367204.58	Y=4382539.06
T12	X=367199.13	Y=4382536.57
T13	X=367212.46	Y=4382507.47
T14	X=367217.91	Y=4382509.97
T15	X=367225.05	Y=4382494.38
T16	X=367169.93	Y=4382473.22
T17	X=367139.41	Y=4382539.69
T18	X=367108.30	Y=4382600.90
T19	X=367097.19	Y=4382629.56
T20	X=367081.97	Y=4382664.29
T21	X=367061.95	Y=4382721.14
T22	X=367064.64	Y=4382722.09
T23	X=367101.08	Y=4382621.73
T24	X=367173.87	Y=4382478.51
T25	X=367217.14	Y=4382491.62

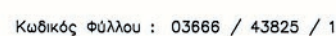
48	ΚΧ Στάθμευση	
T1	X=367206.29	Y=4382549.75
T2	X=367210.84	Y=4382551.83
T3	X=367198.34	Y=4382579.10
T4	X=367193.80	Y=4382577.02

49	ΚΧ Στάθμευση	
T1	X=367200.84	Y=4382547.25
T2	X=367188.34	Y=4382574.52
T3	X=367183.80	Y=4382572.44
T4	X=367196.29	Y=4382545.16

50	ΚΧ Στάθμευση	
T1	X=367217.49	Y=4382510.88
T2	X=367212.95	Y=4382508.80
T3	X=367200.45	Y=4382536.07
T4	X=367205.00	Y=4382538.16

51	ΚΧ Στάθμευση	
T1	X=367222.95	Y=4382513.38
T2	X=367227.50	Y=4382515.46
T3	X=367215.00	Y=4382542.74
T4	X=367210.46	Y=4382540.65

52	ΟΤ - Α	
T1	X=367114.84	Y=4382482.14
T2	X=367101.29	Y=4382475.92
T3	X=367082.81	Y=4382483.21
T4	X=367077.83	Y=4382469.78
T5	X=367063.13	Y=4382463.03
T6	X=367054.24	Y=4382482.40
T7	X=367088.31	Y=4382574.33
T8	X=367106.36	Y=4382582.65
T9	X=367114.06	Y=4382567.50
T10	X=367110.93	Y=4382559.07
T11	X=367120.06	Y=4382555.69
T12	X=367130.40	Y=4382535.34
T13	X=367112.54	Y=4382487.14



52	ΟΤ - Α	
Τ1	X=367114.84	Y=4382482.14
Τ2	X=367101.29	Y=4382475.92
Τ3	X=367082.81	Y=4382483.21
Τ4	X=367077.83	Y=4382469.78
Τ5	X=367063.13	Y=4382463.03
Τ6	X=367054.24	Y=4382482.40
Τ7	X=367088.31	Y=4382574.33
Τ8	X=367106.36	Y=4382582.65
Τ9	X=367114.06	Y=4382567.50
Τ10	X=367110.93	Y=4382559.07
Τ11	X=367120.06	Y=4382555.69
Τ12	X=367130.40	Y=4382535.34
Τ13	X=367112.54	Y=4382487.14

53	ΟΤ - Α	
Τ1	X=367048.13	Y=4382457.81
Τ2	X=367041.17	Y=4382475.93
Τ3	X=367069.30	Y=4382551.80
Τ4	X=367019.58	Y=4382570.22
Τ5	X=366997.68	Y=4382511.13
Τ6	X=367022.00	Y=4382447.78

54	ΚΧ Πράσινο	
Τ1	X=366987.90	Y=4382523.17
Τ2	X=366978.97	Y=4382545.60
Τ3	X=367003.39	Y=4382555.32
Τ4	X=366992.09	Y=4382524.84

55	ΚΧ Πράσινο	
Τ1	X=366922.47	Y=4382656.20
Τ2	X=366920.32	Y=4382660.08
Τ3	X=366922.32	Y=4382660.86
Τ4	X=366992.11	Y=4382485.58
Τ5	X=366867.12	Y=4382437.60
Τ6	X=366990.23	Y=4382488.68
Τ7	X=366956.91	Y=4382564.80

56	ΟΤ - Α	
Τ1	X=366953.82	Y=4382421.61
Τ2	X=366940.20	Y=4382457.09
Τ3	X=366989.70	Y=4382476.09
Τ4	X=367003.32	Y=4382440.61

57	ΟΤ - Α	
Τ1	X=366860.93	Y=4382396.74
Τ2	X=366871.50	Y=4382430.72
Τ3	X=366932.73	Y=4382454.22
Τ4	X=366946.35	Y=4382418.74
Τ5	X=366864.54	Y=4382387.34

58	ΚΧ Στάθμευση	
Τ1	X=366853.70	Y=4382400.42
Τ2	X=366849.88	Y=4382401.60
Τ3	X=366852.40	Y=4382409.72
Τ4	X=366856.22	Y=4382408.53

59	ΚΧ Πράσινο	
Τ1	X=366963.68	Y=4382366.63
Τ2	X=366949.11	Y=4382407.12
Τ3	X=366858.92	Y=4382374.67
Τ4	X=366836.90	Y=4382425.07
Τ5	X=366864.99	Y=4382436.72
Τ6	X=366856.52	Y=4382409.49
Τ7	X=366851.74	Y=4382410.97
Τ8	X=366848.63	Y=4382400.95
Τ9	X=366853.40	Y=4382399.46
Τ10	X=366852.47	Y=4382396.46
Τ11	X=366859.94	Y=4382377.01
Τ12	X=366949.22	Y=4382411.27
Τ13	X=367008.34	Y=4382257.24
Τ14	X=367015.64	Y=4382253.76
Τ15	X=367085.58	Y=4382065.78
Τ16	X=367079.67	Y=4382052.94

60	ΚΧ Πράσινο	
Τ1	X=366959.55	Y=4382406.67
Τ2	X=366955.25	Y=4382417.88
Τ3	X=367004.75	Y=4382436.87
Τ4	X=367009.05	Y=4382425.67

61	ΚΧ Πράσινο	
Τ1	X=367061.54	Y=4382447.34
Τ2	X=367057.11	Y=4382456.97
Τ3	X=367018.76	Y=4382442.25
Τ4	X=367022.93	Y=4382431.38

62	ΚΧ Πράσινο	
Τ1	X=367055.44	X=367055.44
Τ2	X=367045.00	X=367045.00
Τ3	X=367042.24	X=367042.24
Τ4	X=367049.06	X=367049.06

63	ΚΧ Πράσινο	
Τ1	X=367102.07	Y=4382470.14
Τ2	X=367096.33	Y=4382453.62
Τ3	X=367085.18	Y=4382457.75
Τ4	X=367068.98	Y=4382450.31
Τ5	X=367064.80	Y=4382459.40
Τ6	X=367081.01	Y=4382466.84
Τ7	X=367085.14	Y=4382477.99
Τ8	X=367101.41	Y=4382471.57

64	ΚΧ Πράσινο	
Τ1	X=367127.02	Y=4382474.78
Τ2	X=367160.49	Y=4382462.37
Τ3	X=367162.81	Y=4382464.77
Τ4	X=367136.93	Y=4382521.13
Τ5	X=367133.60	Y=4382520.94
Τ6	X=367121.19	Y=4382487.47

65	ΚΧ Πράσινο	
Τ1	X=367273.44	Y=4382413.26
Τ2	X=367274.30	Y=4382445.19
Τ3	X=367267.91	Y=4382491.15
Τ4	X=367265.08	Y=4382497.78
Τ5	X=367235.26	Y=4382488.74
Τ6	X=367238.99	Y=4382479.03
Τ7	X=367244.59	Y=4382481.18
Τ8	X=367254.26	Y=4382455.98
Τ9	X=367248.66	Y=4382453.83
Τ10	X=367251.53	Y=4382446.36
Τ11	X=367257.13	Y=4382448.51
Τ12	X=367266.81	Y=4382423.30
Τ13	X=367261.20	Y=4382421.15
Τ14	X=367267.18	Y=4382405.58
Τ15	X=367268.31	Y=4382406.01
Τ16	X=367271.97	Y=4382408.86

66	ΚΧ Στάθμευση	
Τ1	X=367252.97	Y=4382456.55
Τ2	X=367244.01	Y=4382479.89
Τ3	X=367239.35	Y=4382478.10
Τ4	X=367248.30	Y=4382454.76

67	ΚΧ Στάθμευση	
Τ1	X=367256.56	Y=4382447.21
Τ2	X=367265.51	Y=4382423.88
Τ3	X=367260.85	Y=4382422.08
Τ4	X=367251.89	Y=4382445.42

68	ΟΤ - Α	
Τ1	X=367212.18	Y=4382384.47
Τ2	X=367259.71	Y=4382402.71
Τ3	X=367227.46	Y=4382486.73
Τ4	X=367175.08	Y=4382466.63
Τ5	X=367205.54	Y=4382387.27

69	ΟΤ - Α	
Τ1	X=367121.13	Y=4382468.43
Τ2	X=367118.84	Y=4382473.44
Τ3	X=367105.28	Y=4382467.22
Τ4	X=367098.77	Y=4382448.45
Τ5	X=367085.35	Y=4382453.42
Τ6	X=367070.65	Y=4382446.67
Τ7	X=367079.54	Y=4382427.30
Τ8	X=367171.50	Y=4382393.22
Τ9	X=367189.54	Y=4382401.50
Τ10	X=367183.07	Y=4382417.20
Τ11	X=367174.61	Y=4382420.34
Τ12	X=367178.00	Y=4382429.50
Τ13	X=367169.33	Y=4382450.57

70	ΚΦ ΠΡΟΝΟΙΑ - ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	
Τ1	X=367039.82	Y=4382387.40
Τ2	X=367081.68	Y=4382403.47
Τ3	X=367063.24	Y=4382443.63

71	ΚΧ Πράσινο	
Τ1	X=367089.17	Y=4382406.34
Τ2	X=367098.09	Y=4382409.76
Τ3	X=367085.44	Y=4382414.45

72	ΚΧ Πράσινο	
Τ1	X=367198.11	Y=4382379.07
Τ2	X=367181.50	Y=4382372.69
Τ3	X=367174.74	Y=4382390.30
Τ4	X=367190.95	Y=4382397.74

73	ΟΤ - Α	
Τ1	X=367051.32	Y=4382322.72
Τ2	X=367172.17	Y=4382369.11
Τ3	X=367166.26	Y=4382384.49
Τ4	X=367152.02	Y=4382389.77
Τ5	X=367137.93	Y=4382384.37
Τ6	X=367133.18	Y=4382396.76
Τ7	X=367112.29	Y=4382404.50
Τ8	X=367047.12	Y=4382379.49
Τ9	X=367042.91	Y=4382355.39
Τ10	X=367045.42	Y=4382348.86
Τ11	X=367041.51	Y=4382347.36
Τ12	X=367037.88	Y=4382326.53

74	ΟΤ - Α	
Τ1	X=367027.18	Y=4382367.29
Τ2	X=367030.91	Y=4382368.72
Τ3	X=367010.49	Y=4382421.94
Τ4	X=366960.99	Y=4382402.94
Τ5	X=367002.75	Y=4382294.13
Τ6	X=367019.11	Y=4382300.41
Τ7	X=367022.12	Y=4382317.65
Τ8	X=367016.44	Y=4382332.45
Τ9	X=367025.29	Y=4382335.85
Τ10	X=367029.65	Y=4382360.84

75	ΚΧ Πράσινο	
Τ1	X=367018.31	Y=4382295.82
Τ2	X=367014.65	Y=4382274.85
Τ3	X=367010.73	Y=4382273.35
Τ4	X=367004.18	Y=4382290.40

76	ΟΤ - Α	
Τ1	X=367031.34	Y=4382297.96
Τ2	X=367031.07	Y=4382296.18
Τ3	X=367038.19	Y=4382278.99
Τ4	X=367027.83	Y=4382274.70
Τ5	X=367025.01	Y=4382257.25
Τ6	X=367048.78	Y=4382199.88
Τ7	X=367067.72	Y=4382207.72
Τ8	X=367074.55	Y=4382191.22
Τ9	X=367096.17	Y=4382187.96
Τ10	X=367097.98	Y=4382199.99
Τ11	X=367053.58	Y=4382307.17

77	ΚΧ Πράσινο	
Τ1	X=367050.89	Y=4382194.79
Τ2	X=367049.16	Y=4382198.95
Τ3	X=367067.18	Y=4382206.42
Τ4	X=367073.40	Y=4382191.40

78	ΟΤ - Α	
Τ1	X=367116.95	Y=4382147.92
Τ2	X=367123.12	Y=4382146.99
Τ3	X=367130.56	Y=4382130.27
Τ4	X=367129.05	Y=4382120.30
Τ5	X=367072.96	Y=4382128.76
Τ6	X=367067.54	Y=4382143.43
Τ7	X=367069.30	Y=4382155.10
Τ8	X=367062.86	Y=4382156.07
Τ9	X=367057.30	Y=4382171.11
Τ10	X=367059.16	Y=4382183.43
Τ11	X=367110.35	Y=4382175.71
Τ12	X=367118.41	Y=4382157.59

79	ΟΤ - Α	
Τ1	X=367157.92	Y=4382066.73
Τ2	X=367151.80	Y=4382082.49
Τ3	X=367146.09	Y=4382083.35
Τ4	X=367147.44	Y=4382092.31
Τ5	X=367140.23	Y=4382108.51
Τ6	X=367082.01	Y=4382117.29
Τ7	X=367080.62	Y=4382108.05
Τ8	X=367086.42	Y=4382092.35
Τ9	X=367094.47	Y=4382091.14
Τ10	X=367092.27	Y=4382076.54
Τ11	X=367095.93	Y=4382066.64
Τ12	X=367156.23	Y=4382057.55

80	ΚΧ Πράσινο	
Τ1	X=367094.91	Y=4382058.67
Τ2	X=367097.91	Y=4382057.86
Τ3	X=367100.10	Y=4382055.67
Τ4	X=367100.91	Y=4382052.67
Τ5	X=367100.10	Y=4382049.67
Τ6	X=367097.91	Y=4382047.47
Τ7	X=367094.91	Y=4382046.67
Τ8	X=367091.91	Y=4382047.47
Τ9	X=367089.71	Y=4382049.67
Τ10	X=367088.91	Y=4382052.67
Τ11	X=367089.71	Y=4382055.67
Τ12	X=367091.91	Y=4382057.86

81	ΚΧ Πράσινο - Παιδική Χαρά - Αθλητισμός - ΒΙΟΚΑ	
Τ1	X=367093.44	Y=4382038.78
Τ2	X=367105.25	Y=4382006.85
Τ3	X=367097.85	Y=4382003.78
Τ4	X=367111.73	Y=4381966.24
Τ5	X=367196.63	Y=4382001.36
Τ6	X=367115.66	Y=4382183.46
Τ7	X=367062.80	Y=4382311.06
Τ8	X=367272.75	Y=4382391.65
Τ9	X=367272.85	Y=4382394.90
Τ10	X=367059.35	Y=4382312.95
Τ11	X=367106.23	Y=4382201.01
Τ12	X=367103.19	Y=4382180.84
Τ13	X=367113.12	Y=4382179.34
Τ14	X=367134.69	Y=4382130.83
Τ15	X=367132.11	Y=4382113.78
Τ16	X=367143.00	Y=4382112.13
Τ17	X=367162.05	Y=4382069.29
Τ18	X=367156.93	Y=4382035.31
Τ19	X=367159.43	Y=4382029.26
Τ20	X=367155.73	Y=4382027.73
Τ21	X=367152.80	Y=4382034.81
Τ22	X=367155.04	Y=4382049.64
Τ23	X=367108.10	Y=4382056.72
Τ24	X=367109.19	Y=4382052.67
Τ25	X=367107.27	Y=4382045.53
Τ26	X=367102.05	Y=4382040.30
Τ27	X=367094.91	Y=4382038.39

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης στο κέντρο του φύλλου : 0.999789





Κωδικός Φύλλου : 03666 / 43819 / 1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(μαύρη γραμμή)	Ισουψής ανά 0.50μ.
(διακεκομμένη γραμμή)	Ορια ιδιοκτησίας / περιοχής πολεοδόμησης
(πράσινη γραμμή)	Ρυμοτομική Γραμμή
(κόκκινη γραμμή)	Οικοδομική Γραμμή
ΟΤ	Οικοδομικό Τετράγωνο
ΚΧ	Κοινόχρηστος Χώρος
ΚΦ	Κοινωφελής Χώρος
Α	Αμιγής κατοικία
Β	Εμπόριο – Αναψυχή
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ	Πεζόδρομος
●	Αρχή - τέλος πεζοδρόμου

'Οροι Δόμησης

- Αρτιότητα : 400τ.μ.
- Ελάχιστο πρόσωπο : 12μ.
- Μέγιστη Κάλυψη : 40% 0.35
- Συντελεστής Δόμησης Σ.Δ. = 0,40
- Επιβάλλεται η κάλυψη των νέων κτιρίων και των προσθηκών με κεραμοσκεπή. ~~Εξαίρεση μπορεί να υπάρξει για κτίρια ειδικών χρήσεων με έγκριση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.~~ Στα ειδικά κτίρια η στέγη είναι προαιρετική
- Επιβάλλεται η δημιουργία μιας θέσης στάθμευσης ανά κατοικία εντός του οικοπέδου.
- 'Ελεγχος εκσκαφών από τις: ΙΕ' Εφορεία Προϊστορικών & Κλασσικών Αρχαιοτήτων και 7η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.
- Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΝΟΚ
- Μέγιστο επιτρεπόμενο 7.50μ

ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. "ΟΛΥΜΠΟΣ"

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Α΄ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΚΑΣΙΔΕΣ ΝΙΚΑΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΙΛΕΛΕΡ ΛΑΡΙΣΑΣ

Β' ΣΤΑΔΙΟ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ ΠΟ Θ.Α. την 17/12/2014 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 79 ΣΙΜ γνωμοδότηση του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 16/12/2014 εισήγηση Δ/νσης Πολ/κου Σχεδιασμού κ. Τράπεζας Γης.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
Θ. ...ΧΟΠΟΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Π.2-2

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000

ΠΑΝΤΕΛΗΣ Ι. ΑΜΠΑΡΙΩΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 57551
ΑΦΜ: 045328209 ΔΟΥ: Δ΄ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΧΑΙΟΥ 1 & ΛΟΥΚΙΑΝΟΥ ΤΚ 10675 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ: 2107227048 2107290301 6973231166

ΚΩΣΤΗΣ Ν. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 14947
ΕΔΡΑ: ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 48 - Π. ΦΑΛΗΡΟ 175 62
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: ΑΧΑΙΟΥ 1 - ΑΘΗΝΑ 106 75
ΤΗΛ.: 722.7048 - 985.3627
Α.Φ.Μ. 008600210 - Δ.Ο.Υ. Π. ΦΑΛΗΡΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:

ΚΩΣΤΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ αρχιτέκτων - πολεοδόμος	ΑΧΑΙΟΥ 1 ΑΘΗΝΑ 106 75 ΤΗΛ-FAX: 2107227048 ΤΗΛ. 2107290301 email:pampa@tee.gr	ΕΛΕΝΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ αρχιτέκτων - μηχανικός	ΣΩΡΟΥ 71-73 ΜΑΡΟΥΣΙ 151 25 ΤΗΛ-FAX: 210 6461 527 email:pampa@tee.gr
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΑΜΠΑΡΙΩΤΗΣ αρχιτέκτων - μηχανικός	ΑΧΑΙΟΥ 1 ΑΘΗΝΑ 106 75 ΤΗΛ-FAX: 2107227048 ΤΗΛ. 2107290301 email:pampa@tee.gr	ΝΙΚΟΣ ΣΤΑΠΠΑΣ γεωλόγος	ΠΙΝΔΟΥ 45 ΠΑΠΑΓΟΥ 15669 ΤΗΛ 2106591810 - FAX 2106545755 email:nstap@tee.gr

ΑΘΗΝΑ - ΙΟΥΛΙΟΣ 2013



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

